

PLANLAMA ONAYI – ÖN ONAY
BAŞVURULARINDA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR

ÖN ONAY

55/89 İmar Yasası
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Ön Onay Başvurularında dikkat edilecek hususlar başvuruda bulunanlara yardımcı olmak amacı ile hazırlanmıştır. Projeniz için Ön Onay başvurusunda bulunmadan önce, Başvurunuz ile ilgili görüş alışverişinde bulunmak için Şehir Planlama Dairesi'ne başvurabilirsiniz.

ÖN ONAY BAŞVURULARI

1. Başvuru Formları

Başvuru formları. 3 (üç) adet olarak doldurulacaktır. (Başvuru formlarına www.spd.gov.ct.tr adresinden ulaşılabilir.)

Başvuru formları doldurulurken aşağıdaki hususlara dikkat edilecektir.

- Başvuru formu eksiksiz doldurulacak ve imzalanacaktır. (eksik doldurulan veya imzalanmayan formlar dolayısı ile planlama onayı başvurusu işleme konulmayacaktır.)
- Ön onaya başvuru gerekçesi açıklanacaktır.
- Başvuru formunda gelişmenin, özet tanımı yapılacaktır.

2. Başvuru Formuna Eklenecek Belgeler

Başvuru formuna aşağıdaki belgeler 3 (üç) kopya olarak eklenecektir.. (Belgelerin eksik olması durumunda başvuru işleme konulmayacaktır.)

- Ön onaya başvuru parselin güncel (oniki aydan eski olmayacak) tapu vaziyet planı; Başvuruya konu parsel/parsellerin etrafı sarı renk ile çizilecektir. (En az bir tanesi Tapu Dairesi'nden mühürlü ve imzalı olacaktır.)
- Başvuranın gerekli görmesi durumunda ek çizim, rapor ve dökümanlar eklenebilecektir.