



ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ

PLANLAMA ONAYI BAŞVURU FORMU

YENİ İNŞAAT

TURİZM

55/1989, İmar Yasası
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Şht Mehmet H.Tuna Sokak, Lekoşa, KKTC - Tel: (90) (392) 228 5402 -
Tel/Faks: (90) (392) -228 3034 - E-mail:info.spd@gov.ct.tr - www.spd.gov.ct.tr

Tüm kısımları **BÜYÜK HARF** olarak doldurunuz. İlgili her soruya yanıt veriniz. Forumları üç (3) kopya olarak doldurunuz; eklenecek belgeleri üç (3) kopya olarak ve üç (3) ayrı set olarak sununuz. Eklenecek belgeleri A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.

PLANLAMA MAKAMI tarafından doldurulacaktır.

KAYIT NO : _____
BÖLGE KOD ADI : _____

BAŞVURU NO : _____
BAŞVURU TARİHİ : _____

BAŞVURUNUN İŞLEME
BAŞLADIĞI TARİH : _____
ONAY NO: _____
ONAY TARİHİ : _____

BAŞVURUNUN SINIFI : **A / B**

BÖLÜM I

Bu forumdaki ve EK' teki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder PLANLAMA ONAYI'na başvururum.

ADI-SOYADI _____ İMZA _____ TARİH _____
ADRES _____

Başvuruyu takip edecek olan;

KİŞİ, KURUM VEYA KURULUŞ
ADI _____ ADRES _____
SOYADI _____
TELEFON _____

İLGİLİ ARAZİ/ARAZİLERİN YERİ (Bitişik olmayan araziler için ayrı form doldurunuz.)

KAZA _____ PAFTA NO _____
KASABA VEYA KÖY _____ HARİTA NO _____
MAHALLE _____ PARSEL NO _____
MEVKİ _____ ÖLÇEK _____
BLOK _____ KOÇAN NO _____

BÖLÜM II

ARAZİVE BİNA ALANLARI HAKKINDA BİLGİ

Arazinin toplam alanı _____ m² % 100
İnşaat taban alanı (mevcut + öneri) _____ m²
Toplam inşaat alanı (mevcut + öneri) _____ m²
1.20 m'den alçak açık veranda alanı _____ m²

TURİZİM : Otel, pansiyon, tatil köyü v.b. gösterir.

MEVCUT ARAZİ VE/VEYA BİNA KULLANIMI HAKKINDA BİLGİ

Arazi ve/veya binanın şimdiki kullanımı

- | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> KONUT | <input type="checkbox"/> TİCARET | <input type="checkbox"/> KAMU KULLANIMLARI |
| <input type="checkbox"/> TURİZİM | <input type="checkbox"/> SANAYİ | <input type="checkbox"/> TOPLUMSAL HİZMET |
| <input type="checkbox"/> BÜRO | <input type="checkbox"/> EĞLENCE | <input type="checkbox"/> DİĞER (Belirtiniz) |

Boş ise önceki kullanımı.

- | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> KONUT | <input type="checkbox"/> TİCARET | <input type="checkbox"/> KAMU KULLANIMLARI |
| <input type="checkbox"/> TURİZİM | <input type="checkbox"/> SANAYİ | <input type="checkbox"/> TOPLUMSAL HİZMET |
| <input type="checkbox"/> BÜRO | <input type="checkbox"/> EĞLENCE | <input type="checkbox"/> DİĞER (Belirtiniz) |

Arazi / arsa üzerindeki MEVCUT ve ÖNERİ BİNA ADETİNİ BELİRTİNİZ.

	Mevcut bina adedi	Mevcut konut adedi	Öneri bina adedi	Öneri konut adedi
OTEL	_____	_____	_____	_____
OTEL APARTMAN	_____	_____	_____	_____
PANSİYON	_____	_____	_____	_____
BANGALOV	_____	_____	_____	_____

KAT SAYISI VE YÜKSEKLİK İLE İLGİLİ BİLGİLER (Birden fazla bina için sıra numarası vererek ve vaziyet planında aynı numara ile numaralayıarak belirtiniz. Tip plan olanlar aynı numara ile numaralanarak, kaç adet oldukları yazılmalıdır.)

Sıra no	Adet	Kat adedi		Bina yüksekliği	
		Mevcut	Öneri	Mevcut	Öneri
_____	_____	_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
_____	_____	_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
_____	_____	_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
_____	_____	_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
_____	_____	_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m

(beşten fazla tip olmayan bina varsa, ayrı bir cetvel ekleyiniz.)

YATAK ODASI VE YATAK SAYISI İLE İLGİLİ BİLGİLER

	Mevcut*	Öneri	Toplam
Yatak odası sayısı	_____ oda	_____ oda	_____ oda
Yatak sayısı	_____ yatak	_____ yatak	_____ yatak

(* Yatak odası olarak mevcut ise ve öneri ile yine yatak odası olarak önerilmiş ise)

ÖNERİ BİNA ALANI HAKKINDA BİLGİLER

Yatak odaları toplam alanı	_____ m ²	% _____
Dolaşım ve servis alanları *	_____ m ²	_____
Kamu alanları **	_____ m ²	_____
Toplam alanı	_____ m ²	% 100

** Lobiler, koridorlar, merdivenler, asansörler, kilerler, depolar, mutfaklar, çamaşırıklar, merkezi ısıtma & soğutma, bakım atölyeleri, v.b.

* Lokanta, bar, toplantı salonu, dükkan, ilk yardım yeri, v.b.

ULAŞIM İLE İLGİLİ BİLGİLER

Aracınızda sağlanan araç park yeri sayısı ve alanlarını belirtiniz?

	Mevcut	Öneri	Toplam
Ticari araçlar	_____ adet _____ m ²	_____ adet _____ m ²	_____ adet _____ m ²
Özel araçlar	_____ adet _____ m ²	_____ adet _____ m ²	_____ adet _____ m ²
TOPLAM	_____ adet _____ m ²	_____ adet _____ m ²	_____ adet _____ m ²