



ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ

PLANLAMA ONAYI BAŞVURU FORMU

YENİ İNŞAAT

TOPLUMSAL HİZMET

55/1989, İmar Yasası
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Şht Mehmet H.Tuna Sokak, Lekoşa, KKTC - Tel: (90) (392) 228 5402 -
Tel/Faks: (90) (392) -228 3034 - E-mail:info.spd@gov.ct.tr - www.spd.gov.ct.tr

Tüm kısımları **BÜYÜK HARF** olarak doldurunuz. İlgili her soruya yanıt veriniz. Forumları üç (3) kopya olarak doldurunuz; eklenecek belgeleri üç (3) kopya olarak ve üç (3) ayrı set olarak sununuz. Eklenecek belgeleri A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.

PLANLAMA MAKAMI tarafından doldurulacaktır.

KAYIT NO : _____ BAŞVURU NO : _____
BÖLGE KOD ADI : _____ BAŞVURU TARİHİ : _____
BAŞVURUNUN İŞLEME BAŞVURUNUN SINIFI : **A / B**
BAŞLADIĞI TARİH : _____
ONAY NO: _____
ONAY TARİHİ : _____

BÖLÜM I

Bu forumdaki ve EK' teki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder PLANLAMA ONAYI'na başvururum.

ADI-SOYADI _____ İMZA _____ TARİH _____
ADRES _____

Başvuruyu takip edecek olan;

KİŞİ, KURUM VEYA KURULUŞ
ADI _____ ADRES _____
SOYADI _____
TELEFON _____

İLGİLİ ARAZİ/ARAZİLERİN YERİ (Bitişik olmayan araziler için ayrı form doldurunuz.)

KAZA _____ PAFTA NO _____
KASABA VEYA KÖY _____ HARİTA NO _____
MAHALLE _____ PARSEL NO _____
MEVKİ _____ ÖLÇEK _____
BLOK _____ KOÇAN NO _____

BÖLÜM II

ARAZİVE BİNA ALANLARI HAKKINDA BİLGİ

Arazinin toplam alanı _____ m² % 100
İnşaat taban alanı (mevcut + öneri) _____ m²
Toplam inşaat alanı (mevcut + öneri) _____ m²
1.20 m'den alçak açık veranda alanı _____ m

TOPLUMSAL HİZMET:Toplumun refahı, sağlığı ve genel yararının sağlanması için sunulan hizmetlerin yer aldığı kullanımlardır. (Okul, Hastahane, İbadet Yerleri gibi)

	Mevcut	Öneri	Toplam
Binanın alanı (var olanları yazınız.)			Toplam binaya %'si
• Bodrum kat alanı			%
• Zemin kat alanı (1.20 m'den yüksek, açık verandalar dahil)			
• 1. kat alanı			%
• 2. kat alanı			%
• 3. kat alanı			%
• 4. + kat alanı			%
• Esas bina dışındaki binanın (yardımcı bina) alanı			
Toplam			% 100.0

KAT SAYISI VE YÜKSEKLİK İLE İLGİLİ BİLGİLER (Birden fazla bina için sıra numarası vererek ve vaziyet planında numara ile numaralayıarak belirtiniz. Tip plan olanlar aynı numara ile numaralanarak, kaç adet oldukları yazılmalıdır.)

Sıra no	Adet	Kat adedi		Bina yüksekliği	
		Mevcut	Öneri	Mevcut	Öneri
		_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
		_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
		_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m
		_____ kat	_____ kat	_____ m	_____ m

(beşten fazla tip olmayan bina varsa, ayrı bir cetvel ekleyiniz.)

KULLANILACAK MALZEME İLE İLGİLİ BİLGİ

Dış duvarlar	_____	_____
İç duvarlar	_____	_____
Çatı	_____	_____
Bahçe duvarı	_____	_____

EK BİLGİLER

a- Öneri gelişme herhangi bir ağacın kesilmesini (gereksiz olanı çiziniz) veya budanmasını gerektiriyor mu ? EVET / HAYIR Yanıt EVET ise ağaçların cins ve pozisyonlarını vaziyet planında gösteriniz.

b- Arazinizdeki araç park yerleri sayısı? mevcut _____ m² _____ adet
 öneri _____ m² _____ adet
 toplam _____ m² _____ adet