



# ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ

## PLANLAMA ONAYI BAŞVURU FORMU

**YENİ İNŞAAT**

**SANAYİ VE DEPOLAMA**

55/1989, İmar Yasası  
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Şht Mehmet H.Tuna Sokak, Lekoşa, KKTC - Tel: (90) (392) 228 5402 -  
Tel/Faks: (90) (392) -228 3034 - E-mail:info.spd@gov.ct.tr - www.spd.gov.ct.tr

Tüm kısımları **BÜYÜK HARF** olarak doldurunuz. İlgili her soruya yanıt veriniz. Forumları üç (3) kopya olarak doldurunuz; eklenecek belgeleri üç (3) kopya olarak sununuz. Eklenecek belgeleri A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.

PLANLAMA MAKAMI tarafından doldurulacaktır.

KAYIT NO : \_\_\_\_\_ BAŞVURU NO : \_\_\_\_\_  
BÖLGE KOD ADI : \_\_\_\_\_ BAŞVURU TARİHİ : \_\_\_\_\_  
BAŞVURUNUN İŞLEME BAŞVURUNUN SINIFI : **A / B**  
BAŞLADIĞI TARİH : \_\_\_\_\_  
ONAY NO: \_\_\_\_\_  
ONAY TARİHİ : \_\_\_\_\_

### BÖLÜM I

Bu forumdaki ve EK' teki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder PLANLAMA ONAYI'na başvururum.

ADI-SOYADI \_\_\_\_\_ İMZA \_\_\_\_\_ TARİH \_\_\_\_\_  
ADRES \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Başvuruyu takip edecek olan;

KİŞİ, KURUM VEYA KURULUŞ  
ADI \_\_\_\_\_ ADRES \_\_\_\_\_  
SOYADI \_\_\_\_\_  
TELEFON \_\_\_\_\_

İLGİLİ ARAZİ/ARAZİLERİN YERİ (Bitişik olmayan araziler için ayrı form doldurunuz.)

KAZA \_\_\_\_\_ PAFTA NO \_\_\_\_\_  
KASABA VEYA KÖY \_\_\_\_\_ HARİTA NO \_\_\_\_\_  
MAHALLE \_\_\_\_\_ PARSEL NO \_\_\_\_\_  
MEVKİ \_\_\_\_\_ ÖLÇEK \_\_\_\_\_  
BLOK \_\_\_\_\_ KOÇAN NO \_\_\_\_\_

### BÖLÜM II

ARAZİVE BİNA ALANLARI HAKKINDA BİLGİ

|                                      |       |                |       |
|--------------------------------------|-------|----------------|-------|
| Arazinin toplam alanı                | _____ | m <sup>2</sup> | %100  |
| İnşaat taban alanı (mevcut + öneri)  | _____ | m <sup>2</sup> | _____ |
| Toplam inşaat alanı (mevcut + öneri) | _____ | m <sup>2</sup> | _____ |
| 1.20 m'den alçak açık veranda alanı  | _____ | m <sup>2</sup> | _____ |

SANAYİ VE DEPOLAMA : İmalat sanayi ile ulaşım ve haberleşme türü kullanımları anlatır.

## KULLANIM İLE İLGİLİ BİLGİLER

Öneri kullanımınızı / kullanımlarınızı işaretleyiniz

- |                                  |                                  |   |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> KONUT   | <input type="checkbox"/> TİCARET | <input type="checkbox"/> KAMU KULLANIMLARI  |
| <input type="checkbox"/> TURİZİM | <input type="checkbox"/> SANAYİ  | <input type="checkbox"/> TOPLUMSAL HİZMET   |
| <input type="checkbox"/> BÜRO    | <input type="checkbox"/> EĞLENCE | <input type="checkbox"/> DİĞER (Belirtiniz) |

Mevcut kullanım / kullanımları işaretleyiniz. (var ise)

- |                                  |                                  |   |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> KONUT   | <input type="checkbox"/> TİCARET | <input type="checkbox"/> KAMU KULLANIMLARI  |
| <input type="checkbox"/> TURİZİM | <input type="checkbox"/> SANAYİ  | <input type="checkbox"/> TOPLUMSAL HİZMET   |
| <input type="checkbox"/> BÜRO    | <input type="checkbox"/> EĞLENCE | <input type="checkbox"/> DİĞER (Belirtiniz) |

ALANLAR İLE İLGİLİ BİLGİLER (Bu kısmı doldurmadan önce Ek II'yi okuyunuz.) (İlgili olmayan kısımları boş bırakınız.)

|  | Mevcut | Öneri | Toplam             |
|--|--------|-------|--------------------|
| Endüstri alanı ne kadardır?  |        |       | Toplam binaya %'si |
| Mal depolama alanı nekadardır?   |        |       | %                  |
| i- Açık alanı  |        |       | %                  |
| ii- Kapalı alanı   |        |       | %                  |
| Hammadede depolama alanı nekadardır?<br>(üretimde bulunacak gelişmeler için) |        |       | %                  |
| i- Açık alanı  |        |       | %                  |
| ii- Kapalıalanı  |        |       | %                  |

## ULAŞIM İLE İLGİLİ BİLGİLER

Aracınızda sağlanan araç park yeri sayısı ve alanlarını belirtiniz?

|                | Mevcut                          | Öneri                           | Toplam                          |
|----------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ticari araçlar | _____ adet _____ m <sup>2</sup> | _____ adet _____ m <sup>2</sup> | _____ adet _____ m <sup>2</sup> |
| Özel araçlar   | _____ adet _____ m <sup>2</sup> | _____ adet _____ m <sup>2</sup> | _____ adet _____ m <sup>2</sup> |
| TOPLAM         | _____ adet _____ m <sup>2</sup> | _____ adet _____ m <sup>2</sup> | _____ adet _____ m <sup>2</sup> |

## EK BİLGİLER

- a- Öneri gelişmenin yandaki araziler ile veya varsa arazi üzerindeki mevcut kullanım ile ilişkisi varmı? ..... (gereksiz olanı çiziniz) EVET / HAYIR ..... Yanıt EVET ise açıklayınız.
- b- Öneri gelişmenizden çıkacak olan artık maddelerin cins ve miktarını açıklayınız?
- c- Öneri gelişme herhangi bir ağacın kesilmesini veya budanmasını gerektiriyormü? ..... (gereksiz olanı çiziniz) EVET / HAYIR ..... Yanıt EVET ise ağaçların cins ve pozisyonlarını planda gösteriniz.
- d- Öneri gelişme endüstri ile ilgili ise tescil belgesi alınmış mı? ..... (gereksiz olanı çiziniz) EVET / HAYIR ..... Yanıt EVET ise açıklayınız.  
Yanıt EVET ise sayısını yazınız.  
Yanıt HAYIR ise nedenini açıklayınız.
- e- Öneri niz endüstriyel bir gelişme ise, kurulacak tesisteki kullanılacak donanım ve makineler ile üretilecek olan malları tanımlayınız.

---

---