



# ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ

## PLANLAMA ONAYI BAŞVURU FORMU

### ONAY YENİLEME

55/1989, İmar Yasası  
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Şht Mehmet H.Tuna Sokak, Lekoşa, KKTC - Tel: (90) (392) 228 5402 -  
Tel/Faks: (90) (392) -228 3034 - E-mail:info.spd@gov.ct.tr - www.spd.gov.ct.tr

Tüm kısımları **BÜYÜK HARF** olarak doldurunuz. İlgili her soruya yanıt veriniz. Bu form Planlama Onayının yürürlüğe girdiği bölgelerde, Planlama Onayı almış, yürürlükteki yasa, tüzük ve yönetmeliklere uygun, yetkili makamdan izin almış, başlamış, devam eden veya başlamamış gelişim faaliyetlerinde İmar Yasası'nın 24. maddesi uyarınca Planlama Onayı geçerlilik süresi dolanlar için doldurulur.

PLANLAMA MAKAMI tarafından doldurulacaktır.

KAYIT NO : \_\_\_\_\_ BAŞVURU NO : \_\_\_\_\_  
BÖLGE KOD ADI : \_\_\_\_\_ BAŞVURU TARİHİ : \_\_\_\_\_  
BAŞVURUNUN İŞLEME BAŞVURUNUN SINIFI : **A / B**  
BAŞLADIĞI TARİH : \_\_\_\_\_  
ONAY NO : \_\_\_\_\_  
ONAY TARİHİ : \_\_\_\_\_

### BÖLÜM I

Bu forumdaki ve EK' teki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder PLANLAMA ONAYI'na başvururum.

ADI-SOYADI \_\_\_\_\_ İMZA \_\_\_\_\_ TARİH \_\_\_\_\_  
ADRES \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Başvuruyu takip edecek olan;

KİŞİ, KURUM VEYA KURULUŞ  
ADI \_\_\_\_\_ ADRES \_\_\_\_\_  
SOYADI \_\_\_\_\_  
TELEFON \_\_\_\_\_

İLGİLİ ARAZİ/ARAZİLERİN YERİ (Bitişik olmayan araziler için ayrı form doldurunuz.)

KAZA \_\_\_\_\_ PAFTA NO \_\_\_\_\_  
KASABA VEYA KÖY \_\_\_\_\_ HARİTA NO \_\_\_\_\_  
MAHALLE \_\_\_\_\_ PARSEL NO \_\_\_\_\_  
MEVKİ \_\_\_\_\_ ÖLÇEK \_\_\_\_\_  
BLOK \_\_\_\_\_ KOÇAN NO \_\_\_\_\_

### BÖLÜM II

ARAZİVE BİNA ALANLARI HAKKINDA BİLGİ

Arazinin toplam alanı \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> % 100 \_\_\_\_\_  
İnşaat taban alanı (mevcut + öneri) \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
Toplam inşaat alanı (mevcut + öneri) \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
1.20 m'den alçak açık veranda alanı \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

---

## GELİŞMENİN KULLANIMI HAKKINDA BİLGİ

Daha önce izin almış olan gelişmenin kullanımı veya kullanımları nedir? (X ile işaretleyiniz)

- |                                  |                                  |   |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> KONUT   | <input type="checkbox"/> TİCARET | <input type="checkbox"/> KAMU KULLANIMLARI  |
| <input type="checkbox"/> TURİZİM | <input type="checkbox"/> SANAYİ  | <input type="checkbox"/> TOPLUMSAL HİZMET   |
| <input type="checkbox"/> BÜRO    | <input type="checkbox"/> EĞLENCE | <input type="checkbox"/> DİĞER (Belirtiniz) |

---

## ALINMIŞ OLAN PLANLAMA ONAYI İZİNİNİN,

Planlama Onayı İzni no	_____	İnşaat İzni no	_____
Planlama Onayı İzni almış olduğu tarih	_____	İnşaat İzninin alındığı tarih	_____
Planlama Onayı İzninin bittiği tarih	_____	İnşaat İzni yenilenmiş ise	_____
		Yenilenmiş İnşaat İzni tarihi	_____
		Yenilenmiş İnşaat izni numarası	_____
		Farklı ise yeni İnşaat İzni no	_____

---

## EKLENECEK BELGELER

- Üç (3) adet YER PLANI. (Tapu Kadastro Dairesinden alınmış mühürlü tapu vaziyet planı. Plan üzerine öneri bina kırmızı renkle işlenecektir.
- Üç (3) adet TAŞINMAZ MAL KOÇANI fotokopisi. (TAŞINMAZ MAL KOÇANI'nın aslı ile birlikte başvuruda bulunulacaktır.)
- Üç (3) adet alınmış olan İNŞAAT İZİNİ'nin fotokopisi. (Alınmış olan İNŞAAT İZİNİNİN aslı ile birlikte başvuruda bulunulacaktır.)
- Eklenecek belgeler A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.