



ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ

PLANLAMA ONAYI BAŞVURU FORMU

YENİ İNŞAAT

KONUT

55/1989, İmar Yasası
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Şht Mehmet H.Tuna Sokak, Lekoşa, KKTC - Tel: (90) (392) 228 5402 -
Tel/Faks: (90) (392) -228 3034 - E-mail:info.spd@gov.ct.tr - www.spd.gov.ct.tr

Tüm kısımları **BÜYÜK HARF** olarak doldurunuz. İlgili her soruya yanıt veriniz. Forumları üç (3) kopya olarak doldurunuz; eklenecek belgeleri üç (3) kopya olarak sununuz. Eklenecek belgeleri A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.

PLANLAMA MAKAMI tarafından doldurulacaktır.

KAYIT NO : _____
BÖLGE KOD ADI : _____

BAŞVURU NO : _____
BAŞVURU TARİHİ : _____

BAŞVURUNUN İŞLEME
BAŞLADIĞI TARİH : _____
ONAY NO: _____
ONAY TARİHİ : _____

BAŞVURUNUN SINIFI : **A / B**

BÖLÜM I

Bu forumdaki ve EK' teki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder PLANLAMA ONAYI'na başvururum.

ADI-SOYADI _____ İMZA _____ TARİH _____
ADRES _____

Başvuruyu takip edecek olan;

KİŞİ, KURUM VEYA KURULUŞ
ADI _____ ADRES _____
SOYADI _____
TELEFON _____

İLGİLİ ARAZİ/ARAZİLERİN YERİ (Bitişik olmayan araziler için ayrı form doldurunuz.)

KAZA _____ PAFTA NO _____
KASABA VEYA KÖY _____ HARİTA NO _____
MAHALLE _____ PARSEL NO _____
MEVKİ _____ ÖLÇEK _____
BLOK _____ KOÇAN NO _____

BÖLÜM II

ARAZİVE BİNA ALANLARI HAKKINDA BİLGİ

Arazinin toplam alanı	_____	m ²	% 100
İnşaat taban alanı (mevcut + öneri)	_____	m ²	_____
Toplam inşaat alanı (mevcut + öneri)	_____	m ²	_____
1.20 m'den alçak açık veranda alanı	_____	m	_____

KONUT: Müstakil konut, ikiz konut, sıra evler ve apartmanları gösterir.

	Mevcut	Öneri	Toplam	Toplam binaya %'si
Binanın alanı (var olanları yazınız.)				%
• Bodrum kat alanı				%
• Zemin kat alanı (1.20 m'den yüksek, açık verandalar dahil)				%
• 1. kat alanı				%
• 2. kat alanı				%
• 3. kat alanı				%
• 4. + kat alanı				%
• Esas bina dışındaki binanın (yardımcı bina) alanı				%
Toplam				% 100.0

Arazi / arsa üzerindeki MEVCUT BİNA VE KONUT ADETİ İLE ÖNERİ BİNA VE KONUT ADETİNİ BELİRTİNİZ.

	Mevcut bina adedi	Mevcut konut adedi	Öneri bina adedi	Öneri konut adedi
Müstakil konut				
İkiz konut				
Sıra ev				
Apartman				
Yardımcı ev				

YÜKSEKLİK İLE İLGİLİ BİLGİ

Bina kat adedi		kat
Esas binanın yüksekliği		metre
Yardımcı binanın yüksekliği (varsa)		metre
Bahçe duvarı yüksekliği (ön cephe)		metre

KULLANILACAK MALZEME İLE İLGİLİ BİLGİ

Dış duvarlar		
İç duvarlar		
Çatı		
Bahçe duvarı		

EK BİLGİLER

a- Öneri gelişme herhangi bir ağacın kesilmesini (gereksiz olanı çiziniz) veya budanmasını gerektiriyor mu ? EVET / HAYIR Yanıt EVET ise ağaçların cins ve pozisyonlarını vaziyet planında gösteriniz.

b- Arazinizdeki araç park yerleri sayısı? mevcut _____ m² _____ adet
öneri _____ m² _____ adet
toplam _____ m² _____ adet