



ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ

PLANLAMA ONAYI BAŞVURU FORMU

55/1989, İmar Yasası
1990, Planlama Onayı Tüzüğü

Şht Mehmet H.Tuna Sokak, Lekoşa, KKTC - Tel: (90) (392) 228 5402 -
Tel/Faks: (90) (392) -228 3034 - E-mail:info.spd@gov.ct.tr - www.spd.gov.ct.tr

Bu form planlama onayı'nın yürürlüğe girdiği bölgeler içerisinde, planlama onayı'nın yürürlüğe girdiği tarihten, hali hazırda başlamış veya başlamamış ancak izni yenilenmiş gelişmeler ile ilgili olarak, daha önce izin almış gelişmeler için doldurulacaktır. Forumları üç (3) kopya olarak doldurunuz; eklenecek belgeleri üç (3) kopya olarak sununuz. Eklenecek belgeleri A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.

PLANLAMA MAKAMI tarafından doldurulacaktır.

KAYIT NO : _____
BÖLGE KOD ADI : _____

BAŞVURU NO : _____
BAŞVURU TARİHİ : _____

BAŞVURUNUN İŞLEME
BAŞLADIĞI TARİH : _____
ONAY NO: _____
ONAY TARİHİ : _____

BÖLÜM I

Bu forumdaki ve EK' teki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder PLANLAMA ONAYI'na başvururum.

ADI-SOYADI _____ İMZA _____ TARİH _____
ADRES _____

Başvuruyu takip edecek olan;

KİŞİ, KURUM VEYA KURULUŞ
ADI _____ ADRES _____
SOYADI _____
TELEFON _____

İLGİLİ ARAZİ/ARAZİLERİN YERİ (Bitişik olmayan araziler için ayrı form doldurunuz.)

KAZA _____ PAFTA NO _____
KASABA VEYA KÖY _____ HARİTA NO _____
MAHALLE _____ PARSEL NO _____
MEVKİ _____ ÖLÇEK _____
BLOK _____ KOÇAN NO _____

BÖLÜM II

ARAZİVE BİNA ALANLARI HAKKINDA BİLGİ

Arazinin toplam alanı m2 % 100
İnşaat taban alanı (mevcut + öneri) m2
Toplam inşaat alanı (mevcut + öneri) m2
1.20 m'den alçak açık veranda alanı m2

GELİŞMENİN KULLANIMI HAKKINDA BİLGİ

Daha önce izin almış olan gelişmenin kullanımı veya kullanımları nedir? (X ile işaretleyiniz)

- | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> KONUT | <input type="checkbox"/> TİCARET | <input type="checkbox"/> KAMU KULLANIMLARI |
| <input type="checkbox"/> TURİZİM | <input type="checkbox"/> SANAYİ | <input type="checkbox"/> TOPLUMSAL HİZMET |
| <input type="checkbox"/> BÜRO | <input type="checkbox"/> EĞLENCE | <input type="checkbox"/> DİĞER (Belirtiniz) |

ALINMIŞ OLAN PLANLAMA ONAYI İZİNİNİN,

Vize Tarihi	_____	İnşaat İznı no	_____
Vize Nosu	_____	İnşaat İzninin alındığı tarih	_____
		İnşaat İzni yenilenmiş ise	_____
		Yenilenmiş İnşaat İzni tarihi	_____
		Yenilenmiş İnşaat İzni numarası:	_____
		Farklı ise yeni İnşaat İznı no	_____

EKLENECEK BELGELER

- Üç (3) adet YER PLANI. (Tapu Kadastro Dairesinden alınmış mühürlü tapu vaziyet planı. Plan üzerine öneri bina kırmızı renkle işlenecektir.
- Üç (3) adet TAŞINMAZ MAL KOÇANI fotokopisi. (TAŞINMAZ MAL KOÇANI'nın aslı ile birlikte başvuruda bulunulacaktır.)
- Üç (3) adet alınmış olan İNŞAAT İZİNİ'nin fotokopisi. (Alınmış olan İNŞAAT İZİNİNİN aslı ile birlikte başvuruda bulunulacaktır.)
- Üç (3) set MİMARİ PROJE
- Eklenecek belgeler A4 boyutunda veya A4 boyutuna katlanmış olarak sununuz.